

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIEJSKIEGO TRZCIANKI WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

IDENTYFIKATOR PODATKOWY (NIP LUB PESEL)			
PESEL – W PRZYPADKU PODATNIKÓW BĘDĄCYCH OSOBAMI FIZYCZNYMI OBJĘTYMI REJESTREM PESEL NIEPROWADZĄCYCH DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ LUB NIEBĘDĄCYCH ZAREJESTROWANYMI PODATNIKAMI PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG, NIP – W PRZYPADKU POZOSTAŁYCH PODMIOTÓW PODLEGAJĄCYCH OBOWIĄZKOWI EWIDENCYJNEMU			
DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK			
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) zwana dalej „ustawą”		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową		
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania		
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna, <input type="checkbox"/> osoba prawna, <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej.			
A.	MIEJSCE ZŁOŻENIA DEKLARACJI Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa		
	1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat): <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 3. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku <small>(zaznaczyć w przypadku powstania obowiązku podatkowego po raz pierwszy)</small> <input type="checkbox"/> 5. zmiana adresu siedziby*/ miejsca zamieszkania** </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej <input type="checkbox"/> 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego <small>(zaznaczyć w przypadku wygaśnięcia obowiązku podatkowego w stosunku do wszystkich nieruchomości)</small> </td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 3. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku <small>(zaznaczyć w przypadku powstania obowiązku podatkowego po raz pierwszy)</small> <input type="checkbox"/> 5. zmiana adresu siedziby*/ miejsca zamieszkania**	<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej <input type="checkbox"/> 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego <small>(zaznaczyć w przypadku wygaśnięcia obowiązku podatkowego w stosunku do wszystkich nieruchomości)</small>
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 3. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku <small>(zaznaczyć w przypadku powstania obowiązku podatkowego po raz pierwszy)</small> <input type="checkbox"/> 5. zmiana adresu siedziby*/ miejsca zamieszkania**	<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej <input type="checkbox"/> 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego <small>(zaznaczyć w przypadku wygaśnięcia obowiązku podatkowego w stosunku do wszystkich nieruchomości)</small>		
	Stan obowiązywania na dzień - - r.		
	MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI Urząd Miasta/Gminy, do którego adresowana jest deklaracja URZĄD MIEJSKI TRZCIANKI, UL. GEN.WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO 7, 64-980 TRZCIANKA		
B.	DANE PODATNIKA: * - DOTYCZY OSOBY PRAWNEJ, ** - DOTYCZY OSOBY FIZYCZNEJ		
B.1	DANE IDENTYFIKACYJNE		
	2. Nazwa pełna */ Nazwisko **		
	3. Nazwa skrócona */ Pierwsze imię, drugie imię **		
	4. Identyfikator REGON *		
B.2	ORGAN REJESTROWY *		
	5. Nazwa organu rejestrowego		
	6. Dane osoby reprezentującej firmę		
	7. Nazwa, numer rejestru i data rejestracji		
	8. Klasa PKD lub EKD		

B.3	ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **			
	9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat	
	12. Gmina	13. Ulica	14. Nr domu	15. Nr lokalu
	16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	
	19. Telefon	20. Fax	21. Adres e-mail	

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – W PRZYPADKU WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI

Położenie nieruchomości (adres)	22.		
Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)	23.	<input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓŁWŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WIECZYSTE UŻYTKOWANIE <input type="checkbox"/> WSPÓŁUŻYTKOWANIE	<input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE
Nr księgi wieczystej	24.		
Identyfikatory działek, budynków, lokali	25. Działka obręb, arkusz mapy, nr działki	26. Budynek nr działki, nr budynku	27. Lokal nr działki, nr budynku, nr lokalu

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (m ²)	28.		29.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (ha)	30.		31.
3. Oznaczone symbolem „B” w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Czarnkowie (m ²)	32.		33.
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (m ²)	34.		35.
5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego (m ²)	36.		37.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku	Kwota podatku
	W wysokości powyżej 2,20 m	w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
1. Mieszkalne	38.	39.		40.

2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	41.	42.		43.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	44.	45.		46.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	47.	48.		49.
5. Garaże	50.	51.		52.
6. Budynki gospodarcze	53.	54.		55.
7. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	56.	57.		58.

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle służące do zbiorowego oczyszczania ścieków	59.		60.
	,00 zł		
2. Pozostałe budowle	61.		62.
	,00 zł		

D.4 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

	Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z pozycji 29, 31, 33, 35, 38, 41, 44, 47, 50, 53, 56, 58, 60	63.
		,00 zł

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

E.

64. Liczba załączników

F.

F. ADRES DO KORESPONDENCJI

65. Kraj	66. Województwo	67. Powiat
68. Gmina	69. Ulica	70. Nr domu
		71. Nr lokalu
72. Miejscowość	73. Kod pocztowy	74. Poczta
75. Telefon	76. Fax	77. Adres e-mail

G. PODPIS PODATNIKA

78. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji (nr telefonu, adres e-mail)	79. Podpis podatnika / Podpis osoby reprezentującej podatnika
80. Data wypełnienia zgłoszenia	81. Pieczęć podatnika

H.	ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
	Uwagi organu podatkowego	
	Data (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać bez wezwania w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca – na rachunek Urzędu Miejskiego Trzcianki – **BANK PEKEO S.A. I O/Trzcianka nr 80 1240 3741 1111 0000 4456 5279**

W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 64 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.).

Kto, w celu udaremnienia wykonania orzeczenia sądu lub innego organu państwowego, udaremnia lub uszczupla zaspokojenie swojego wierzyciela przez to, że usuwa, ukrywa, zbywa, daruje, niszczy, rzeczywiście lub pozornie obciąża albo uszkadza składniki swojego majątku zajęte lub zagrożone zajęciem, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do 5 lat (art. 300 § 2 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny Dz. U. Nr 88, poz. 553 ze zm.)