

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej Trzcianki
z dnia 2017 r.**

**w sprawie obciążenia nieodpłatną służebnością gruntową działki nr 128/90
w Trzciance**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 ze zm.) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 128/90, położonej w Trzciance, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1T/00015103/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, jako własność gminy Trzcianka, nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdego właściciela nieruchomości, oznaczonej nr geodezyjnym 128/86, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
i Infrastruktury Komunalnej

Witold Putyrski

SEKRETARZ GMINY

(mgr Grażyna Kasperczak)

RADA PRAWNY

Stefania Góralnik-Piechota
BdP-124



Uzasadnienie
do projektu uchwały w sprawie obciążenia nieodpłatną służebnością
gruntową działki nr 128/90 w Trzciance

Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym 128/86 zlokalizowana w rejonie jeziora Sarcz w Trzciance, zabudowana budynkiem letniskowym, została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. W dniu 19 grudnia 2016 r. w wyniku przeprowadzonego III przetargu wyłoniony został nabywca nieruchomości.

Dotychczas dla działki nr 128/86 dostęp do drogi publicznej (działka nr 137, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek „dr”) zapewniony był poprzez działkę nr 128/90 (ozn. „LsVI”, „N” i „Bi”), stanowiącą własność gminy Trzcianka. W momencie zmiany właściciela nieruchomości nr 128/86 konieczne jest zapewnienie dostępu do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności przejścia i przejazdu.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest obciążenie gminnej nieruchomości, oznaczonej nr geodezyjnym 128/90, nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdego właściciela działki nr 128/86.

Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
i Infrastruktury Komunalnej

Witold Putyrski

SEKRETARZ GMINY

(mgr Grażyna Kasperczak)

