

18

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI**

z dnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulic:
Artura Grottgera, Ks. Piotra Skargi**

Na podstawie art. 14 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Miejska Trzcianki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulic: Artura Grottgera, Ks. Piotra Skargi.

2. Plan miejscowy obejmuje obszar określony na mapie, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzcianki.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

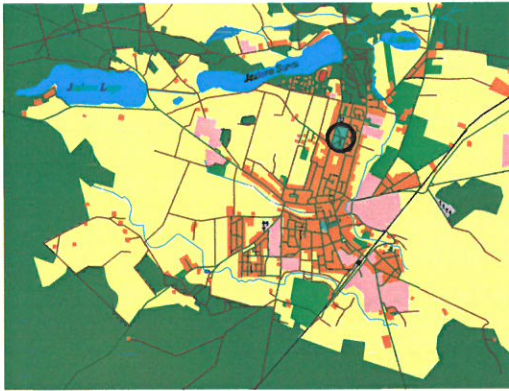
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Włod Putyrski

Sprawdzono ze względu
na zgodność z prawem
RADCA PRAWNY
(Bd P-125)

Danuta Ciesielska

MAPKA ORIENTACYJNA



Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej Trzcianki

z dnia 2019 r.

OZNACZENIA:

----- - granica przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1:2500



Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulic: Artura Grottgera, Ks. Piotra Skargi

Zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek burmistrza.

W związku z powyższym, Burmistrz Trzcianki w trybie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka.

Ponadto zgodnie z ww. przepisami przygotowane zostały odpowiednie materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

W granicach przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego znajduje się teren pocmentarny, który obecnie w przestrzeni publicznej funkcjonuje jako ogólnodostępny park, a historycznie stanowił cmentarz o przynależności wyznaniowej ewangelickiej, założony w 1823 r. Z treści karty cmentarza wojewódzkiej ewidencji zabytków wynika, że teren dawnego cmentarza został zlikwidowany w latach 70 – tych XX wieku. Jedynie układ alei, ciągów komunikacyjnych oraz zachowany starodrzew wskazują, że była to dawna nekropolia.

Zatem, pomimo, iż od dziesięcioleci nie odbywają się na ww. terenie pochówki, w świetle prawa, teren ten nadal pozostaje strukturą przestrzenną, wymagającą zapewnienia realizacji funkcji związanych z cmentarzem.

Zagadnienie możliwości użycia terenu cmentarnego na inny cel jest uregulowane w art. 6 ustawy z 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1473), w którym określono wymogi, jakie muszą być ku temu spełnione, tj.:

1. Użycie terenu cmentarnego po zamknięciu cmentarza na inny cel nie może nastąpić przed upływem 40 lat od dnia ostatniego pochowania zwłok na cmentarzu. Po upływie powyższego terminu wójt (burmistrz, prezydent miasta) może wydać decyzję o użyciu terenu cmentarnego na inny cel zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Jeżeli teren cmentarny stanowi lub stanowił uprzednio własność Kościoła

Katolickiego lub innego kościoła albo związku wyznaniowego, wydanie decyzji o użyciu terenu cmentarnego na inny cel wymaga zgody właściwej władzy tego kościoła lub związku wyznaniowego.

3. Decyzję o użyciu terenu cmentarnego, będącego uprzednio cmentarzem wyznaniowym Kościoła Katolickiego lub innego kościoła albo związku wyznaniowego, na inny cel wydaje się po zasięgnięciu opinii właściwej władzy tego kościoła lub związku wyznaniowego co do sposobu oznaczenia i upamiętnienia terenu pocmentarnego.

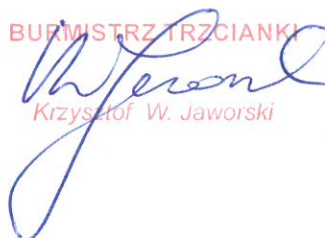
4. Użycie terenu cmentarnego na inny cel jest dopuszczalne pod warunkiem zachowania znajdujących się na jego terenie zabytków, które mogą być przeniesione w inne miejsce po uzyskaniu pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

5. W przypadkach uzasadnionych szczególnymi celami publicznymi właściwy ze względu na miejsce terenu cmentarnego organ może wystąpić do ministra właściwego do spraw wyznań religijnych o zwolnienie z wymogu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 2.

6. Przy zmianie przeznaczenia terenu cmentarnego szczątki zwłok znajdujące się na tym terenie powinny być przeniesione na inny cmentarz na koszt nabywcy terenu lub nowego jego użytkownika.

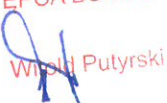
Przeprowadzone analizy wykazały, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie ulic: Artura Grottgera, Ks. Piotra Skargi jest celowe i uzasadnione, a przygotowane odpowiednie materiały i ustalenia umożliwiają wszczęcie organizacyjnych, formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Miejską Trzcianki uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania przedmiotowego planu.

BURMISTRZ TRZCIANKI



Krzysztof W. Jaworski

ZASTĘPCA BURMISTRZA



Witold Putyrski