

Protokół Nr 36/18

z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa, Sportu, Turystyki i Promocji z 20 marca 2018 r.

Posiedzenie komisji odbyło się w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Trzcianki w godzinach od 15⁰⁰ do 16³⁰.

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1) członkowie komisji, zgodnie z załączoną listą obecności,
- 2) pani Grażyna Zozula- Zastępca Burmistrza Trzcianki,
- 3) pan Przemysław Kusz- przedstawiciel Bazy PCT
- 4) pani Iwona Moraczyńska- Lilleeng- kierownik referatu Promocji, Kultury i Sportu Urzędu Miejskiego Trzcianki.

Ad 1) Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji pan Adam Prankiewicz przywitał wszystkich uczestniczących w posiedzeniu.

Ad 2) Przedstawienie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji pan Adam Prankiewicz poinformował, że porządek posiedzenia radni otrzymali wraz z zaproszeniem na posiedzenie. Następnie zaproponował wprowadzenie nowego punktu do porządku posiedzenia o następującej treści: „4.Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie jeziora Logo" – wystąpienie przedstawicieli Bazy PCT w formie prezentacji. następnie odczytał cały porządek posiedzenia”.

Zmiana porządku posiedzenia została poddana głosowaniu: za- 6, przeciw- 0, wstrzymało się - 0.

Nowy porządek posiedzenia otrzymał brzmienie, jak poniżej:

Porządek posiedzenia:

- 1.Otwarcie posiedzenia.
- 2.Przedstawienie porządku posiedzenia.
- 3.Zatwierdzenie protokołu nr 35/18 z 26.02.2018 r.
- 4.Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie jeziora Logo" – wystąpienie przedstawicieli Bazy PCT w formie prezentacji.

5. Analiza materiałów na sesję.

6. Sprawy wniesione do komisji:

a) pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej Trzcianki Nr OR.0004.4.2018.MD z dnia 6.03.2018 r. o wyrażenie opinii w sprawie podjęcia prac nad sporządzeniem projektu uchwały dot. tzw. „ustawy krajobrazowej”.

7. Wnioski komisji.

8. Ocena stanu technicznego i bezpieczeństwa, majątku, zarządzanego przez OSiR (wyjazdowe posiedzenie komisji).

9. Zakończenie posiedzenia.

Ad 3) Zatwierdzenie protokołu nr 35/18 z 26.02.2018 r.

Protokół nr 35/18 z dnia 26.02.2018 r. został zaopiniowany w głosowaniu : za-6, przeciw- 0, wstrzymało się – 0.

Ad 4) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie jeziora Logo" – wystąpienie przedstawicieli Bazy PCT w formie prezentacji.

Przewodniczący komisji poprosił pana P. Kusza przedstawiciela Bazy PCT o przedstawienie tematu.

Pan P. Kusz wyjaśnił, projekt uchwały był opiniowany przez Komisję 20.06.2017r . W dniu dzisiejszym chce przedstawić szerszy kontekst propozycji dla podjęcia tej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu na ten obszar. Generalnie otrzymujemy tutaj pozytywną opinię, którą wyraził burmistrz w analizie dot. zasadności przystąpienia do tego planu. Teren jest przeznaczony pod usługi i turystykę po wody publiczne jeziora Logo i zielen publiczną w studium. Plan, który byśmy zaproponowali, miałyby być uchwalony, jest zgodny ze studium. Szczegóły w naszej propozycji, lasy nie wymagają wyłączenia i te lasy, które są zaznaczone na zielono one nadal pozostały by lasami podchodząc pod uzgodnienia, nie wyłączając tych lasów i są to mniejsze koszty dla gminy.

Radny T. Tomczak zapytał, ten teren zakreślony na pomarańczowo, w rozumieniu prawa, to nie jest las. De facto jest tam las.

Pan P. Kusz wyjaśnił, są to tereny rolne na dzień dzisiejszy, to samosieje tzw. są jakieś pozostałości po budynkach. Myślą aby to stopniowo przekształcać. Na dzień dzisiejszy jest ustawa o ustroju rolnym, która blokuje zmiany spraw własnościowych, sprzedaży, są tam pewne ograniczenia. Generalnie jak jest plan miejscowy uchwalony to inwestycje idą szybciej i można łatwiej tym terenem gospodarować. Do tego dochodzą też kwestie infrastrukturalne, są robione analizy finansowe, finansowanie takich zadań publicznych, realizacji, energii elektrycznej wymagane podłączenie.

Przy okazji miejscowego planu uzbrojenia terenów sąsiednich byłoby to wszystko uwzględniane i uzgadniane. Od stycznia tego roku weszła nowa ustawa „prawo wodne”, która też nakłada na gminę obowiązek, pewne wymogi organizowania kąpielni w okresie letnim. Trzeba zauważyć, że przy jeziorze Logo mamy takie tereny gdzie własność jest skarbu państwa na Agencji Nieruchomości Rolnych i na dzień dzisiejszy trzeba mieć ich zgodę na dysponowanie tym terenem aby zrobić miejsce okazjonalne wykorzystywane do kąpielni jeżeli będziemy robić kąpieliska w tym miejscu i też te miejsca okazjonalnie będą wykorzystywane do kąpielni, wymagają podjęcia uchwały. To są nowe obowiązki, które od stycznia się pojawiły. Jak w przyszłości byłby uchwalony plan miejscowy, to mielibyśmy wszystko uregulowane i można wtedy zlokalizować plan np. sanitariaty okresowe tak aby zrobić kąpielisko. Miejsca okazjonalnie wykorzystywane do kąpielisk są do 30 dni przez jednego organizatora. Można to oczywiście zrobić kaskadowo, że będzie dwóch, trzech organizatorów formalnie, nie zmienia to faktu, że to są tymczasowe rozwiązania. Można temat dyskutować przy planie, co tam docelowo ma być.

Radny T. Tomczak zapytał, a Bazę PCT interesuje jaki teren?

Pan P. Kusz wyjaśnił, ten teren żółto-pomarańczowy wskazujemy do zlokalizowania kempingu jako punktu docelowego. Zaczęli by tam na postawieniu wiaty turystycznej od pola namiotowego tak aby zrobić tą gradację stopniowo i dochodzić aż do kempingu. Zależy jakie środki finansowe pozyskają. Pole namiotowe można obsłużyć to to ale jak się myśli o kempingu jest wymagana recepcja. Jeśli są najniższe kategorie pola namiotowego to nie jest to wymagane (prąd, woda), im wyższa kategoria obiektu to są większe wymagania infrastrukturalne. Na tym etapie nie chcieli by rozstrzygać czyje to będzie, kogo to będzie, generalnie myślą aby to był gminny kemping. Gmina może przekazywać w użytkowanie tego terenu razem z utrzymaniem i finansowaniem tego terenu w odrębnym trybie. Plan miejscowy nie przesądza o własności tego terenu ani jak ma być realizowany, to jest odrębny tryb. Tu w tym miejscu po uchwaleniu planu miejscowego otwierają się możliwości pozyskania środków zewnętrznych bo jest przygotowany teren a gdy jest plan miejscowy, praktycznie nie mamy kosztów.

Radny T. Tomczak zapytał, rozumiem, że uważa pan, że wykonanie planu miejscowego nie kosztuje.

Pan P. Kusz wyjaśnił, przygotowanie planu miejscowego kosztuje od kilku do kilkanaście tysięcy złotych, zdajemy sobie sprawę z tego.

Radny T. Tomczak zapytał, czy mamy jakąś informację na piśmie poza tym, co pan przedstawił, jakąś mapę drogową możemy dostać.

Pan P. Kusz dodał, zastanawiali się nad mapą drogową jak była mowa w czerwcu. Po analizie to by było bardzo szybko hipotetycznie i teoretycznie

ponieważ na tym etapie uchwalenie planu jest sformalizowane i wymaga uzgodnień opiniowania innych organów. Nie wiedzą jakie będą opinie i uzgodnienia na tym etapie, w którym kierunku pójdzie plan i jakie wnioski mogą się pojawić w sprawie sporządzenia planu.

Radny T. Tomczak ale jakąś docelowa wizję zagospodarowania tego terenu możecie przedstawić.

Pan P. Kusz dodał, skrótowo to jest tak, że zaczynając od pola namiotowego do kempingu.

Radny T. Tomczak zapytał, czy to będzie tylko w formie zapisu z protokołu.

Pan P. Kusz dodał, mogą przedstawić pisemnie z powołaniem jakiej kategorii obiektów hotelarskich proponujemy. Formalnie to byłaby propozycja już do planu, jak będzie plan wywołany i wtedy Baza PCT składa wniosek do planu aby ująć takie i takie rozwiązania aby umożliwić lokalizację takich i takich obiektów. To byłaby formalna propozycja planistyczna. Podkreśla, że analiza dotycząca zasadności przystąpienia do takiego planu wykazała, że jest to zasadne.

Radny R. Szukajło zapytał, jest opinia pozytywna burmistrza, czy kogoś jeszcze?

Pan P. Kusz dodał, przystąpienie opiniuje burmistrz, to jest decyzja burmistrza, że przygotowuje projekt uchwały o przystąpieniu i formalnie uzasadnia radnym o zasadności przystąpienia. To jest w tych materiałach z 20.06.2017r., które były uchwałą skierowane do komisji, uzasadnienie i analiza jest największa.

Przewodniczący komisji zapytał, mówił pan, że gmina będzie mogła starać się o środki zewnętrzne ale czy wy jako stowarzyszenie chcecie zarządzać tym terenem, również będziecie myśleć na ten temat. Wnioskodawca ma największe szanse o pozyskanie środków.

Pan P. Kusz dodał, tak my chcemy zarządzać tym terenem, to jeszcze nie wiadomo czy będziemy zarządzać tym terenem. Na tym etapie trudno jest mówić.

Radny T. Tomczak dodał, aby wnioskować trzeba mieć jakiś tytuł prawny.

Pan P. Kusz dodał, jak byśmy mieli prawo dysponowania tym terenem, to mogli by pozyskiwać, starać się pozyskiwać środki zewnętrzne. W dniu dzisiejszym nie wiadomo jakie konkursy się otwierają i co będzie, nie wiadomo. Za pół roku może Ministerstwo rozpisze nowy konkurs, tego na dzień dzisiejszy nikt nie wie. Jest jeszcze takie ryzyko, że procedowana jest nowa ustawa mieszkaniowa, która umożliwia, że przychodzi deweloper, wskazuje teren, że chce zrealizować zabudowę. Dalej dodał, propozycja jest taka, że Baza PCT chce aby dalej uchwałę która ma być kierowana, kierować ją na następną sesję, bo teraz jest za krótki czas i komisje tego nie przerabiały.

Ad 5) Analiza materiałów na sesję.

Członkowie komisji analizowali następujące projekty uchwał:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Trzcianka na lata 2018-2032.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

3. Projekt uchwały w sprawie wniesienia przez gminę Trzcianka wkładu pieniężnego do Trzcianieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Trzciance.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

4. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi czarnkowsko-trzcianieckiemu na realizację zadań pod nazwą „Likwidacja wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych, inwentarskich i gospodarczych na terenie powiatu czarnkowsko-trzcianieckiego w roku 2018”.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

5. Projekt uchwały w sprawie współdziałania z powiatem czarnkowsko – trzcianieckim przy realizacji zadania z zakresu promocji.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

6. Projekt uchwały w sprawie współdziałania z powiatem czarnkowsko – trzcianieckim przy realizacji zadania z zakresu organizacji ulicznego biegu im. Tadeusza Zielińskiego i wyścigów rowerowych.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

7. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzcianka w 2018 roku.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

8. Projekt uchwały w sprawie utworzenia na terenie gminy Trzcianka stałych obwodów głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

9. Projekt uchwały w sprawie powołania zespołu do zaopiniowania kandydatów zgłoszonych na ławników.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/381/17 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/405/18 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie wniesienia przez gminę Trzcianka wkładu niepieniężnego do Trzcianieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Trzciance.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się z projektem uchwały.

12. Projekt stanowiska Rady Miejskiej Trzcianki w sprawie lokalizacji pływalni.

Radny W. Natkaniec stwierdził, że na sesji powinno to być wyjaśnione.

Radny Cz. Rogosz stwierdził, że w tej sprawie żadna komisja nie głosowała, tylko zapoznali się ze stanowiskiem.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zapoznała się ze stanowiskiem nie wyrażając opinii.

Ad 6) Sprawy wniesione do komisji:

a) pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej Trzcianki Nr OR.0004.4.2018.MD z dnia 6.03.2018 r. o wyrażenie opinii w sprawie podjęcia prac nad sporządzeniem projektu uchwały dot. tzw. „ustawy krajobrazowej”.

Przewodniczący komisji odczytał członkom komisji treść pisma.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. zaopiniowała rozpoczęcie prac nad sporządzeniem projektu uchwały dot. tzw. „ustawy krajobrazowej”, w głosowaniu: za- 3, przeciw- 3, wstrzymało się- 1.

b) pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 14.03.2018 r. o wypracowanie stanowiska dotyczącego celowości powołania Komisji Statutowej.

Komisja Bezpieczeństwa Sportu Turystyki i Promocji w dniu 20.03.2018 r. poddała pod głosowanie wnioski w przedmiocie celowości powołania Komisji Statutowej: za- 3 , przeciw- 1, wstrzymało się- 3.

Ad 7) Wnioski komisji.

Nie wniesiono nowych wniosków.

Ad 8) Ocena stanu technicznego i bezpieczeństwa, majątku, zarządzanego przez OSiR (wyjazdowe posiedzenie komisji).

Członkowie komisji o godz. 15:30 udali się do OSiR aby ocenić stan techniczny majątku zarządzanego. Obejrzano stan urządzeń w siłowni, zaplecza sportowego oraz sprzętu (maszyn i narzędzi) do utrzymania boisk i terenów wokół boisk.

Komisja stwierdziła, że majątek jest zarządzany prawidłowo, nie wniosła żadnych zastrzeżeń ani uwag.

Ad 8) Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za aktywny udział i zamknął posiedzenie komisji.

Protokolant

Danuta Komarnicka

Przewodniczący Komisji

Adam Prankiewicz