

## **Protokół Nr 37/17**

### **z posiedzenia Komisji Gospodarczej z dnia 24 lipca 2017 r.**

Posiedzenie komisji odbyło się w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego Trzcianki w godzinach od 11:00 do 12:00.

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1) członkowie komisji, zgodnie z załączoną listą obecności;
- 2) zaproszeni goście:
  - a) pan Krzysztof Czarnecki -Burmistrz Trzcianki,
  - b) pani Joanna Zieńko- skarbnik gminy,
  - b) pani Monika Małecka – inspektor w referacie Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Komunalnej,
  - c) pan Roman Zozula – inspektor w referacie Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Komunalnej.

#### **Ad 1) Otwarcie posiedzenia.**

Przewodniczył komisji radny Robert Szukajło przywitał członków komisji następnie poinformował, że w posiedzeniu uczestniczy 8 radnych, co stanowi quorum posiedzenia, przy którym komisja może obradować i opiniować uchwały Rady Miejskiej Trzcianki. Następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Nr 36/17 z dnia 19.06.2017 r.
4. Opiniowanie projektów uchwał.
5. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Ad 2) Przyjęcie porządku obrad.**

Porządek posiedzenia przyjęto przez aklamację.

#### **Ad 3) Przyjęcie protokołu Nr 36/17 z dnia 19.06.2017 r.**

Protokół Nr 36/17 z dnia 19.06.2017 r. został przyjęty w głosowaniu: za - 8, przeciw - 0, wstrzymało się – 0.

#### **Ad 4) Opiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Trzcianki.**

Wiceprzewodniczący komisji poinformował, że radni otrzymali drogą elektroniczną niezbędne materiały na sesję i komisję. Następnie poprosił panią skarbnik o omówienie dwóch projektów uchwał tj. projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Trzcianka na lata 2017-2032 oraz projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 r.

Członkowie komisji otrzymali w dniu 24.07.2017 r w formie elektronicznej w systemie hdsesja oraz w formie papierowej pismo Burmistrza Trzcianki Nr FN.3021.49.2017.IZ o skierowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej Trzcianki o wprowadzenie zmian na sesji Rady Miejskiej Trzcianki w projekcie uchwały budżetowej na 2017 r. oraz w projekcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Trzcianka na lata 2017-2032.

## **1. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Trzcianka na lata 2017-2032.**

Pani J. Zieńko wyjaśniła, jeśli chodzi o zmiany w WPF, to zmiany do tej uchwały wywołane były dodaniem nowego przedsięwzięcia, które będzie realizowane przez MGOPS pod nazwą „Integracja i aktywizacja społeczno- zawodowa mieszkańców gminy Trzcianki”. Zostaliśmy dofinansowani i należy uzupełnić wniosek o te właśnie uchwały czyli zmiany w WPF i wprowadzić też te środki do budżetu. Przy okazji wprowadzania zmian w WPF, zmniejszono limity zobowiązań w przedsięwzięciach, które już są w związku z podpisaniem umów. Jeżeli chodzi o zmiany do budżetu to dostaliście państwo w ustawowym terminie razem z projektami część zmian. Oczywiście budżet jest organizmem żywym i cały czas coś się dzieje i w związku z tym państwo otrzymaliście dzisiaj zmiany do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetowej na ten rok.

Dalej dodała, po stronie dochodów zwiększa się o 120.000,00 plan subwencji oświatowej ogólnej zgodnie z pismem Ministra Rozwoju Finansów. Także zwiększa się o 50.000,00 zł plan oświatowej subwencji ogólnej, zwiększa się o 2.074 zł wpływy ze sprzedaży składników majątku Gminne Przedszkole Nr 1 i Nr 2.

Gmina otrzymała w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego dofinansowanie w kwocie 357.010,00 zł na ten rok i na następny 873.618,56 zł, razem wartość tego projektu wynosi 1.230.628,56 zł i to należy wprowadzić po stronie dochodowej.

Dalej dodała, jeśli chodzi o pismo, które dzisiaj państwo otrzymaliście, to zmienia się po stronie dochodów:

- 1) 5500,00 zł na dotację celową z budżetu państwa na zadania zlecone z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków energetycznych,
- 2) zwiększa się subwencję oświatową o 72.276,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie doposażenia pomieszczeń do nauki w gimnazjach publicznych, przekształcanych od 1 września 2017 r. w szkoły podstawowe,
- 3) 100.000,00 zł dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych,
- 4) 250.000,00 zł dofinansowanie wypłat zasiłków stałych.

Następnie przedstawiła zmiany po stronie wydatkowej:

- 1) zwiększa się plan wydatków o kwotę 115.000,00 zł na prowadzenie szkół podstawowych (wszystkie zwiększenia wynikają z dotacji, które gmina otrzymała tymi zawiadomieniami),
- 2) w przedszkolach przenosi się kwotę na wniosek dyrektora przedszkola i między paragrafami będzie zmiana,

3) w gimnazjach zwiększa się plan wydatków o kwotę 30.000,00 zł z przeznaczeniem na remonty bieżące sanitariatów w budynku Gimnazjum Nr 1,

4) w oddziałach specjalnych w przedszkolach zwiększa się plan wydatków o 268,00 zł na zakup wyposażenia do Gminnego Przedszkola Nr 2,

W pomocy społecznej są przesunięcia między rozdziałami 85214 a 8516 jest nieaktualne ponieważ gmina otrzymała środki zawiadomieniem wojewody odnośnie wypłaty zasiłków stałych i to jest cofnięte pismem dzisiejszym.

5) w dziale 853 Pozostałe działania w zakresie polityki społecznej zaplanowano wydatki na kwotę 357.010,00 zł na realizację wyżej wspomnianego projektu z udziałem środków unijnych,

6) w świetlicach szkolnych zwiększa się plan wydatków o kwotę 25.000,00 zł na zakup wyposażenia oraz pomocy naukowych i dydaktycznych do świetlicy w Gimnazjum Nr 1.

Po stronie wydatkowej zgodnie z pismem, zwiększa się:

1) plan wydatków 5.500,00 zł na wypłaty dodatków energetycznych,

2) 72.276,00 zł zwiększenie subwencji oświatowych,

3) 100.000,00 zł zwiększenie planu wydatków na wypłaty zasiłków okresowych,

4) 250.000,00 zł zwiększenie planu wydatków na wypłaty zasiłków stałych,

5) usunięcie z propozycji projektu budżetu przesunięcie w tych środkach dla MGOPS ponieważ gmina otrzymała ww. kwoty na wypłatę tych zasiłków stałych,

Tym pismem zmienia się też załącznik do WPF ponieważ zmieniają się kwoty dochodów i wydatków.

Ponadto także w § 1 uchwały budżetowej należy dodać kolejny punkt 3) w brzmieniu: "załącznik Nr 4 do uchwały budżetowej dotyczący dotacji celowych i wydatków na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami otrzymuje brzmienie, jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały".

Wiceprzewodniczący zapytał, jeśli chodzi o zmiany budżetowe, to kto będzie realizował środki, które gmina otrzymała z integracji i aktywizacji i czy są na tyle dopięte, czy jest koordynator, że to można realizować.

Pani J. Zieńko wyjaśniła, że to będzie realizował MGOPS i wszystko jest dopięte. Aby podpisać umowę, to gmina musi ten wniosek uzupełnić o te dokumenty czyli uchwały, że mamy zaplanowane na to środki.

Wiceprzewodniczący komisji, zwrócił się do radnych czy są jakieś pytania do tych dwóch projektów uchwał.

Pan K. Czarnecki Burmistrz Trzcianki dodał, że wytłumaczy dlaczego ta sesja jest zwołana w sprawie pilnej. Wpłynęły pieniądze, czyli ta subwencja i dyrektorzy placówek oświatowych muszą podjąć stosowne decyzje dotyczące zakupów. Dalej dodał, natomiast już wiemy, że na zakup poszczególnych elementów gmina wyda 6 mln zł i na 1 września powinno się zdążyć. Otrzymując informacje o środkach ze społecznej interwencji gmina miała określony czas i dlatego ta sesja została zwołana.

Dalej dodał, chciałby poinformować, że czeka gminę bardzo duże wyzwanie tj. sierpień ok 1.370.000,00 zł na dokończenie remontów obiektów oświatowych i ta sesja jest planowana na 17 sierpnia br., może się okazać, że jeszcze będzie jedna sesja zwołana dotycząca tylko z funkcjonowaniem placówek z dniem 1 września.

Wiceprzewodniczący komisji dodał, tak naprawdę gmina nie miała w budżecie zapisane udział własny i te kwestie inwestycyjne, to jest jakby przeszacowanie naszych planów, czy musimy dołożyć środków.

Pan K. Czarnecki Burmistrz dodał, nie chciałby tego rozwijać, będzie sierpień i będzie czas dyskusji. Sprawa polega na tym, że w trakcie remontu wychodzą pewne rzeczy, które wydawały się, że spełniają pewne warunki a okazuje się, że nie spełniają wymagań np. instalacje sanitarne i także dostosowanie do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych i to jest 600 tys zł. Zsumowując to wszystko takie środki trzeba znaleźć na 1 września br. aby szkoły mogły funkcjonować zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i przeciwpożarowymi.

*Komisja Gospodarcza w dniu 24.07.2017 r. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z poprawkami, w głosowaniu: za- 8, przeciw- 0, wstrzymało się -0.*

## **2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 r.**

*Komisja Gospodarcza w dniu 24.07.2017 r. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z poprawkami w głosowaniu: za- 8, przeciw- 0, wstrzymało się -0.*

## **3. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji Parafii Rzymskokatolickiej pw. Trójcy Świętej w Róży Wielkiej.**

Pan K. Czarnecki Burmistrz wyjaśnił, są to środki w rezerwie, które zostają uruchomione

*Komisja Gospodarcza w dniu 24.07.2017 r. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w głosowaniu: za- 8, przeciw- 0, wstrzymało się -0.*

## **4. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzcianki w rejonie Placu Poczтового.**

Wiceprzewodniczący komisji dodał, jest to temat dość „gorący” i wszyscy chcemy aby centrum miasta została poddana rewitalizacji aby nabrało kształt, który zadowoli mieszkańców Trzcianki. Natomiast „gorący” na tyle, że sam projekt wywołuje wiele emocji ale myśli, że obecna sesja temat wyjaśni. Wszystkim powinno zależeć na tym aby tą część miasta na tyle zorganizować abyśmy mieli wizytówkę aby móc się cieszyć nie tylko ścieżkami pieszo-rowerowymi czy również

inwestycjami turystyczno sportowymi ale również tego typu. Następnie poprosił o przybliżenie tematu pracownikom referatu Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Komunalnej.

Pani M. Małecka wyjaśniła, przedstawi procedurę uchwalania planu miejscowego. W dniu 22 października 2015 r., została podjęta uchwała w sprawie przystąpieniem do opracowania planu miejscowego. Procedura planistyczna została przeprowadzona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarowaniu i planowaniu przestrzennym nie pomijając żadnego z tych czynności. Na początku oczywiście obwieszczono na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń fakt przystąpienia do opracowania planu miejscowego. Upubliczniono w Tygodniku Nowym przystąpienie do opracowania planu miejscowego następnie zawiadomiono wszystkie instytucje uprawnione do opiniowania i uzgadniania projekt planu miejscowego. Zebrano wszelkie materiały niezbędne do wykonania planu miejscowego następnie przekazano te materiały urbanście, który przystąpił i opracował koncepcję tego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Następnie projekt planu oddano opiniowaniu przez ustawowo zaznaczoną konieczność, uzyskano niezbędne opinie, następnie skorygowano projekt planu w oparciu o treść tych stworzonych opinii i uzgodnień.

Finalnie projekt planu wyłożono do publicznego wglądu i to jest moment kiedy każdy mieszkaniec Trzcianki czy gminy może zapoznać się z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego i w ustawowo określonym terminie tj. do 23 czerwca br. Złożono tylko jedna uwagę, część tej uwagi odnosiła się do zmiany przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem U5, jest to teren zabudowy usługowej, z taką prośbą aby dopuścić lokalizację mieszkań oprócz tej zabudowy usługowej można było lokalizować. Burmistrz pozytywnie rozstrzygnął tę uwagę. Dokonano drobną korektę treści bez ingerencji szaty graficznej dopuszczając tą lokalizację mieszkań o powierzchni do 50 m<sup>2</sup> w stosunku do całej powierzchni użytkowej danego budynku zlokalizowanej na działce. Projekt planu został w tej chwili państwu przedstawiony w takiej wersji do uchwalenia. Projekt planu przyczyni się do skrócenia całej tej procedury inwestycyjnej, nie będzie już konieczności oczekiwania na decyzję o warunkach zabudowy. Inwestor na podstawie planu miejscowego, który określa jakieś warunki brzegowe związane z parametrami zabudowy, zagospodarowania terenu. Od razu będzie mógł ubiegać się o pozwolenie na budowę, plan miejscowy również usprawni, zmodernizuje układ komunikacyjny miasta. Plan miejscowy opracowany w rejonie Pl. Poczтового zajmuje powierzchnię około 15 ha i jest to tzw. ścisłe centrum Trzcianki. Na pewno wykrystalizuje się to miejsce publiczne jakim jest rynek, którego defacto nigdy nie było u nas pow wojnie. Projekt planu miejscowego na pewno spowoduje taką ochronę planistyczną prawną

wszystkich obiektów zabytkowych tej części miasta. Równolegle z opracowywanym planem rewitalizacji miasta Trzcianki na pewno pozwoli na sciążnięcie różnych środków finansowych z funduszy strukturalnych.

Następnie na zapytanie Wiceprzewodniczącego komisji, czy ta uwaga była ze strony mieszkańca i jakiej ulicy dotyczyła, wyjaśniła, że była to uwaga mieszkańca, osoba fizyczna i dotyczyła to ul. Wita Stwosza na planie zaznaczona jako U5 i dopuszczono lokalizację mieszkalną do 50% powierzchni lokalu całego obiektu.

Wiceprzewodniczącego komisji dodał, chciałby wyartykułować, że tego typu zabudowa na Pl. Pocztowym a mówi się o Centrum Integracji Społecznej, to efekt tego, że środki chcemy pozyskać na ten cel obwarowane są tego typu inicjatywą. Dalej dodał, chciałby aby to jasno wyartykułować ponieważ mówi się o tym pomysle bardzo szeroko natomiast samo Centrum Integracji Społecznej, które ma powstać ma być jakby wypadkową z jednej strony, prawną związaną z tym, że środki europejskie poprzez POSI nam przekazane, tak jakby wskazują, że ten cel integracji społecznej jest ważny i Centrum realizuje ten cel. Jeżeli takiego założenia by nie było tego typu inwestycja powstać by nie musiała. Należy jasno wyartykułować nie wie czy pani, czy pan burmistrz ponieważ różne chodziły pomysły, plany z tym miejscem związane natomiast. Dalej dodał, rozumie, że tego typu budynek integracji społecznej to wypadkowa pewnych wymagań, która została postawiona aby te środki pozyskać.

Pan K. Czarnecki Burmistrz dodał, w tej Radzie Miejskiej Trzcianki była opracowana koncepcja zagospodarowania Pl. Pocztowego przez pana Woźnego i tam państwo przyjęliście, że wygląd Pl. Pocztowego i będzie zrobiony budynek oszklony o pow. 400 m<sup>2</sup> i w ślad za tym wytyczne dotyczące uruchomienia środków POSI i zabudowy Pl. Pocztowego zostały określone. Okazało się, że jakakolwiek budowla, która mogłaby powstać na Pl. Pocztowym musi mieć charakter związany ergonomią społeczną. W ślad za tym radni Sejmiku Wojewódzkiego zorganizowali nam spotkanie na ten temat gdzie delegacja z Trzcianki pojechała i otrzymaliśmy informacje, jaki charakter może być zabudowy na Pl. Pocztowym i środki, które z POSI są, mogą na taki cel być wydatkowane. Okazało się, że musimy zaprojektować taki budynek, który będzie spełniał wymogi związane z ekonomią społeczną i dlatego też w ślad za tym proces projektowy został uruchomiony pod tym kątem. Natomiast należy mieć świadomość, że jest to tzw. kontynuacja pracy samorządu i to nie jest tak, że co miesiąc możemy mieć inne pomysły. Dalej dodał, on osobiście podpisywał POSI w 2013 r. i w ślad za tym tamte warunki były zaakceptowane przez poprzednią radę i te warunki zostały zapisane i tak została umowa podpisana. Jest to kontynuacja i są zapisy, przepisy, to wszystko musi być

dograne i zintegrowane i jest to kontynuacja pewnych zobowiązań a kontynuacja wymagała uszczegółowienia i w efekcie końcowym przedłożenie wniosku na przebudowę Pl. Poczowego.

Wiceprzewodniczącego komisji dodał, to wyjaśnienie jest bardzo ważne i myśli, że podczas sesji będzie wyjaśnienie ponieważ nie wszyscy radni są członkami Komisji Gospodarczej.

Radny W. Perski dodał on ma pytanie odnośnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Pl. Poczowego, czy jest ujęte Mauzoleom, czy jest już pominięte

*Komisja Gospodarcza w dniu 24.07.2017 r. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w głosowaniu: za- 9, przeciw- 0, wstrzymało się -0.*

**Ad 3) Zakończenie posiedzenia.**

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia komisji, Przewodniczący komisji ogłosił zamknięcie posiedzenia.

Protokolant

Danuta Komarnicka

Wiceprzewodniczący komisji

Robert Szukajło